

Sud - PUGLIA

Brindisi

Case	Case nuove o ristrutturate		Case in buono stato abitabili		Case da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Quartiere						
Centro	750,00	1.000,00	600,00	800,00	500,00	600,00
Semicentro	650,00	800,00	600,00	800,00	500,00	600,00
Periferia	600,00	700,00	500,00	600,00	500,00	600,00

Valori in Euro al metro quadrato - Rilevazioni 2° semestre 2003 - Osservatorio Immobiliare Fiaip

Parcheggi

	Centro	Semicentro	Periferia
Posti auto scoperti	2.400,00	1.800,00	1.200,00
Posti auto coperti	6.000,00	4.800,00	3.600,00
Box singoli	9.000,00	7.500,00	6.000,00

I prezzi si riferiscono in Euro all'intera unità immobiliare, per un solo posto auto.

Brindisi

Uffici

Quartiere	Minimo	Massimo
Centro	1.000,00	1.500,00
Semicentro	800,00	1.200,00
Periferia	650,00	900,00

Valori in Euro al metro quadrato - Rilevazioni 2° semestre 2003 - Osservatorio Immobiliare Fiaip

Brindisi

Negozi

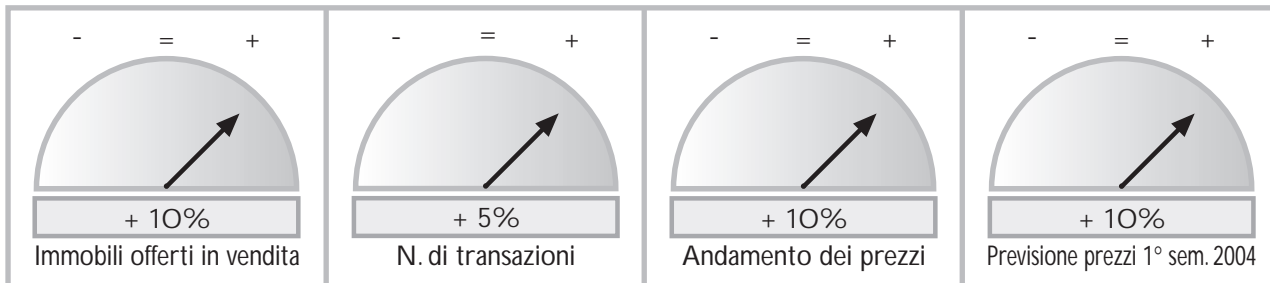
Quartiere	Minimo	Massimo
Centro	1.000,00	1.500,00
Semicentro	800,00	1.200,00
Periferia	650,00	900,00

Valori in Euro al metro quadrato - Rilevazioni 2° semestre 2003 - Osservatorio Immobiliare Fiaip

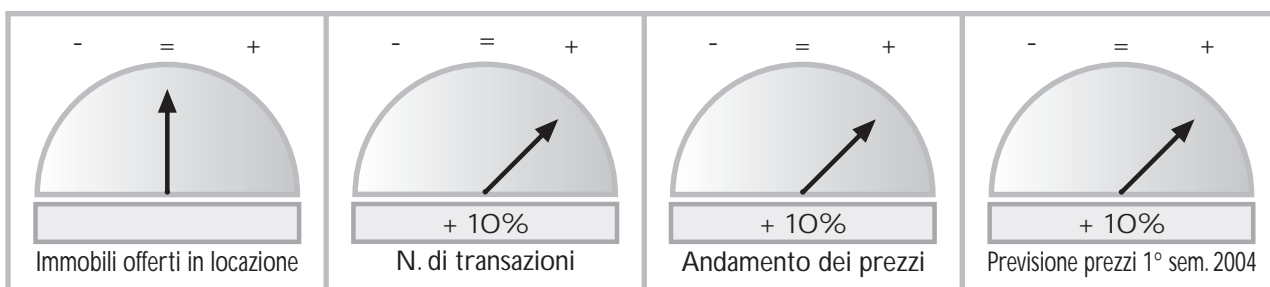
Brindisi

Andamento del mercato 2° semestre 2003

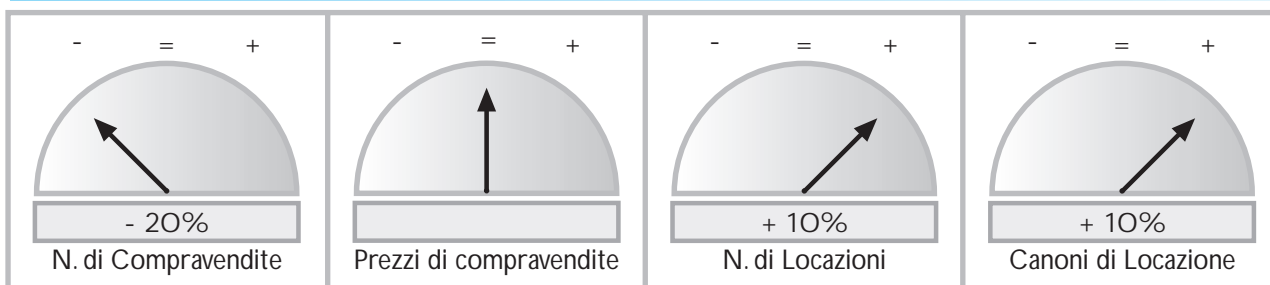
Case compravendita



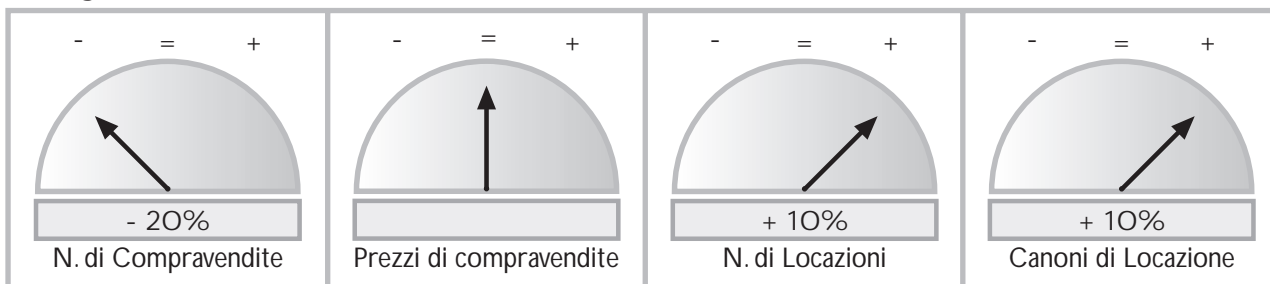
Case locazioni



Uffici



Negozi



Osservazioni sull'andamento di mercato

Attualmente il mercato sta subendo alti e bassi, in attesa della finanziaria del governo e per l'andamento dell'euro nei confronti del dollaro.

Uffici/Negozi: i locali commerciali sono antieconomici da acquistare pertanto si preferisce prenderli in fitto anche per una questione fiscale.