

Case	Nuove o ristrutturate		In buono stato abitabili		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Quartiere						
Centro storico	1.850,00	3.100,00	1.550,00	2.150,00	1.100,00	1.650,00
Elce	1.400,00	2.000,00	1.250,00	1.800,00	950,00	1.250,00
Monteluce	1.300,00	1.900,00	1.150,00	1.750,00	950,00	1.200,00
Filosofi	1.350,00	1.950,00	1.200,00	1.800,00	950,00	1.250,00
Via XX Settembre	1.350,00	2.050,00	1.200,00	1.800,00	950,00	1.250,00
Case Bruciate	1.300,00	1.950,00	1.150,00	1.700,00	900,00	1.200,00
Stazione	1.200,00	1.850,00	1.050,00	1.600,00	850,00	1.150,00
Madonna Alta	1.250,00	2.000,00	1.100,00	1.800,00	900,00	1.200,00
Ponte San Giovanni	1.000,00	1.600,00	900,00	1.350,00	750,00	1.000,00
San Sisto	1.100,00	1.800,00	1.000,00	1.600,00	850,00	1.150,00
Altra Periferia	800,00	1.400,00	700,00	1.250,00	650,00	1.050,00

Valori in Euro al metro quadrato - Rilevazioni 2° semestre 2005 - Osservatorio Immobiliare Fiaip

Case compravendita

=	=	=	=
Immobili offerti in vendita	N. di transazioni	Andamento dei prezzi	Previsione prezzi 1° sem. 2006

Case locazioni

=	=	=	=
Immobili offerti in locazione	N. di transazioni	Andamento dei prezzi	Previsione prezzi 1° sem. 2006

Parcheggi

	Centro	Semicentro	Periferia
Posti auto scoperti	5.500,00	2.850,00	1.650,00
Posti auto coperti	10.200,00	6.000,00	3.350,00
Box singoli	19.500,00	13.200,00	10.500,00

I prezzi si riferiscono in Euro all'intera unità immobiliare, per un solo posto auto.



Uffici

Quartiere	Minimo	Massimo
Centro storico	1.300,00	2600,00
Elce	1.100,00	1.800,00
Filosofi	1.100,00	1.800,00
Via XX Settembre	1.100,00	1.850,00
Stazione	1.100,00	1.900,00
Madonna Alta	1.100,00	1.800,00
Ponte San Giovanni	900,00	1.400,00
San Sisto	900,00	1.400,00
Ellera	900,00	1.300,00
Settevalli	1.100,00	1.800,00

Valori in Euro al metro quadrato - Rilevazioni 2° semestre 2005 - Osservatorio Immobiliare Fiaip

=

N. di compravendite

=

Prezzi delle compravendite

=

N. di locazioni

=

Canoni di locazione

Negozi

Quartiere	Minimo	Massimo
Centro storico	1.550,00	6.400,00
Elce	1.300,00	2.150,00
Filosofi	1.250,00	2.100,00
Via XX Settembre	1.250,00	2.200,00
Stazione	1.200,00	2.500,00
Madonna Alta	1.200,00	1.900,00
Ponte San Giovanni	1.150,00	1.750,00
San Sisto	1.100,00	1.800,00
Ellera	1.100,00	1.550,00
Settevalli	1.300,00	2.300,00

Valori in Euro al metro quadrato - Rilevazioni 2° semestre 2005 - Osservatorio Immobiliare Fiaip

=

N. di compravendite

=

Prezzi delle compravendite

=

N. di locazioni

=

Canoni di locazione

