

REAL ESTATE

Mutui, frena la domanda

I primi sei mesi dell'anno si sono caratterizzati da un rallentamento della domanda dei mutui immobiliari da parte delle famiglie italiane, salvo il mese di maggio che si è mantenuto in linea con quello dell'anno precedente

(+0,4%). Nel I° semestre 2026, le richieste dei mutui segnano infatti un -5,9% rispetto al corrispondente periodo del 2025. L'importo medio richiesto rimane pressoché stabile con un valore di 153.972 euro (-0,2% I semestre 2026 vs I semestre 2025). Queste le principali evidenze dell'analisi del Barometro Cif (Fonte: il Siste-

ma di Informazioni Creditizie Eurisc). Per quanto riguarda la distribuzione per fascia di importo, nel I semestre del 2026 oltre il 60% delle richieste di mutuo si concentra su importi compresi tra 100mila e 300mila euro. Infine, con riferimento al primo trimestre 2026 le surroghe registrano una forte frenata, pari a -38,4%.

Credito, Negozi fisici ed e-commerce entrano nell'orbita della vigilanza

Master Corporate governance compliance integrata e gestione del rischio