

Luino - Locazioni turistiche, a Luino Fiaip fa il punto su opportunità, regole e prospettive - - Va

Luino

Locazioni turistiche, a Luino Fiaip fa il punto su opportunità, regole e prospettive Affitti brevi e B&B, un pomeriggio di confronto su mercato, fisco, normativa, sicurezza e adempimenti per proprietari e professionisti

Luino

Un pomeriggio interamente dedicato alle locazioni turistiche, agli affitti brevi e ai bed & breakfast, con l'obiettivo di fornire a proprietari, intermediari e operatori del settore gli strumenti necessari per muoversi in un mercato sempre più articolato.

È questo il tema dell'incontro " Locazioni turistiche: opportunità e prospettive per il settore ", organizzato da FIAIP Varese per giovedì 17 settembre, dalle 14 alle 18, a Palazzo Verbania di Luino, in viale Dante Alighieri 5. (nella foto da sinistra: Isabella Tafuro, presidente provinciale Fiaip, e il presidente regionale Luca Simioni)

LE LOCAZIONI BREVI

L'appuntamento vuole offrire una panoramica concreta sulle opportunità legate alla crescita del turismo e, allo stesso tempo, sugli obblighi che accompagnano l'avvio e la gestione di una locazione breve. Tra gli argomenti previsti figurano i numeri e i trend del turismo in provincia, i cambiamenti del mercato e il ruolo dei professionisti e delle piattaforme online. Ampio spazio sarà riservato agli aspetti fiscali e normativi, dagli obblighi per proprietari e intermediari alla tassazione dei redditi derivanti dalle locazioni brevi, fino all'imposta di soggiorno e alla normativa regionale lombarda.

LE PRATICHE DA AVVIARE

Si parlerà inoltre degli adempimenti necessari per avviare l'attività, come la pratica SUAP, il rilascio del CIR, la richiesta del CIN e l'accreditamento al portale Alloggiati Web. Il programma comprende anche sicurezza, dispositivi obbligatori, coperture assicurative e comunicazioni statistiche e di pubblica sicurezza.

IL PROGRAMMA

La giornata prenderà il via alle 14 con l'accreditamento. Alle 14.30 sono previsti i saluti di Isabella Tafuro, Luca Simioni, Antonio D'Avino e Lorenzo Balbo, seguiti alle 14.45 dall'intervento del sindaco di Luino Andrea Pellicini. Alle 15 prenderà la parola un esponente della Guardia di Finanza di Luino, mentre alle 15.15 interverrà un rappresentante del settore Polizia di frontiera di Luino.

Dalle 15.30 alle 16 sarà la volta di Fabrizio Segalerba, presidente nazionale FIAIP. Dopo il coffee break, dalle 16.15 alle 17.50, il cuore dell'approfondimento sarà affidato a Nicola Mastroianni, tributarista, formatore e commercialista, relatore sulle locazioni brevi.

Alle 17.50 le conclusioni saranno curate da Lorenzo Balbo, delegato provinciale alla formazione, e Antonio D'Avino, delegato provinciale al turismo. La chiusura è prevista per le 18.

I posti sono limitati e FIAIP Varese invita quindi gli interessati a confermare la propria presenza scrivendo all'indirizzo segreteria@varese.fiaip.it.

